



ФИЛИАЛ ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА ПО ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ ОРГАНИЗАЦИЙ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ





- Правила подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, утвержденные постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2020 г. № 286
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь «О подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года»
- Решение Витебского областного исполнительного комитета «Об итогах отопительного периода 2024/2025 года и подготовке к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года»
- Решения горрайисполкомов области
- Графики оформления и регистрации паспортов готовности потребителей тепловой энергии и теплоисточников к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года организациями города (района), утвержденные в горрайисполкомах





ГРАФИК
оформления и регистрации паспортов готовности потребителей тепловой энергии и
теплоисточников к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года организациями
Городокского района

№ п/п	Наименование организации	Министерство, ведомство	Срок регистрации паспорта готовности до
МВД			
1	Городокский РОВД	МВД	кол-во паспортов: 1 10.07.2025
Минздрав			
2	Витебское торгово-производственное республиканское унитарное предприятие "Фармация"	Минздрав	кол-во паспортов: 1 15.07.2025
Минлесхоз			
3	Государственное лесохозяйственное учреждение "Городокский лесхоз"	Минлесхоз	кол-во паспортов: 1 07.08.2025
Минобороны			
4	Войсковая часть 94017 Государственное учреждение "Борисовское эксплуатационное управление Вооруженных Сил"	Минобороны	кол-во паспортов: 2 12.06.2025
5	Военный комиссариат Городокского района Витебской области	Минобороны	28.08.2025
Минприроды			
6	Городокская районная инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды Витебский областной комитет природных ресурсов и охраны окружающей среды	Минприроды	кол-во паспортов: 1 12.06.2025
Минсвязи			
7	Витебский филиал Республиканского унитарного предприятия почтовой связи "Белпочта"	Минсвязи	кол-во паспортов: 2 09.09.2025
8	Витебский филиал Республиканского унитарного предприятия электросвязи "Белтелеком"	Минсвязи	09.09.2025
Минтранс			
9	Филиал "Дорожно-эксплуатационное управление № 31" республиканского унитарного предприятия автомобильных дорог "Витебскавтодор"	Минтранс	кол-во паспортов: 2 26.06.2025
10	Витебская дистанция гражданских сооружений Транспортного республиканского унитарного предприятия "Витебское отделение Белорусской железной дороги"	Минтранс	31.07.2025
Минэнерго			
11	Городокский РГС филиала ПУ "Витебскгаз" Производственное республиканское унитарное предприятие "Витебскоблгаз"	Минэнерго	кол-во паспортов: 3 26.06.2025
12	Городокский РПСУ Витебского отделения филиала "Энергосбыт" Витебское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики "Витебскэнерго"	Минэнерго	10.07.2025
13	Городокский район электрических сетей филиала "Витебские электрические сети" Витебское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики "Витебскэнерго"	Минэнерго	05.08.2025
МЧС			
14	Городокский районный отдел по чрезвычайным ситуациям Учреждение "Витебское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь"	МЧС	кол-во паспортов: 1 24.07.2025
Концерн "Белнефтехим"			
15	Республиканское дочернее унитарное предприятие по обеспечению нефтепродуктами "Белоруснефть-Витебскоблнефтепродукт"	Концерн "Белнефтехим"	кол-во паспортов: 1 01.07.2025
Концерн "Беллесбумпром"			
16	Открытое акционерное общество "Витебсклес"	Концерн "Беллесбумпром"	кол-во паспортов: 1 28.08.2025
Исполком. Главное управление ЖКХ			
17	Филиал "Витебскводоканал" Витебское областное коммунальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства "Витебскоблводоканал"	Главное управление ЖКХ	кол-во паспортов: 2 31.07.2025
18	Коммунальное унитарное производственное предприятие Городокского района "Городокское предприятие котельных и тепловых сетей"	Главное управление ЖКХ	15.08.2025

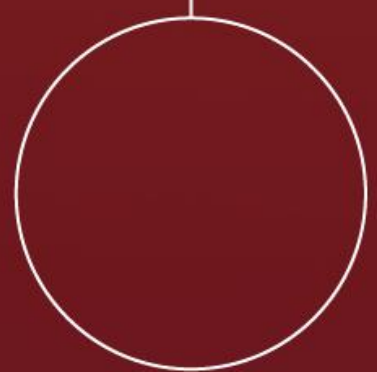
Регистрация паспортов готовности теплоисточников и паспортов готовности потребителей проводится в соответствии с **графиками регистрации,** составленными органом госэнергогазнадзора и утвержденными местными исполнительными и распорядительными органами.

Организации, у которых имеются объекты, в том числе с теплоисточниками, тепловыми сетями, в разных административно-территориальных единицах (районах), оформляют и регистрируют паспорта готовности теплоисточника и паспорта готовности потребителя в органе госэнергогазнадзора по месту нахождения объектов.



Оформлению и регистрации паспортов готовности к работе в ОЗП подлежат:

- ❖ теплоисточники мощностью 50 киловатт и более независимо от мощности установленных в них котлов с принудительной циркуляцией теплоносителя, осуществляющие теплоснабжение объектов жилищного фонда, социального и культурно-бытового назначения, учреждений образования, а также теплоисточники мощностью 100 киловатт и более независимо от мощности установленных в них котлов, за исключением отпускающих тепловую энергию на технологические нужды;
- ❖ организации, имеющие в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании) системы теплopotребления;
- ❖ организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги;
- ❖ организации, осуществляющие передачу тепловой энергии





Перечень объектов социального и культурно-бытового назначения, учреждений образования, на теплоисточники которых необходимо оформление паспорта готовности (мощностью 50 киловатт и более независимо от мощности установленных в них котлов с принудительной циркуляцией теплоносителя):

1. Учреждения образования и воспитания:

- ❖ дошкольные учреждения образования общего типа, специальные, санаторные и учебно-педагогические комплексы (ясли-сад-школа, детский сад-школа);
- ❖ общеобразовательные учреждения: начальные, базовые, средние школы, специальные общеобразовательные школы, специальные школы закрытого типа, гимназии, лицеи, школы-интернаты, санаторные школы интернаты; учреждения дополнительного образования детей и молодежи; специальные общеобразовательные и вспомогательные школы (школы-интернаты) для детей с особенностями психофизического развития;
- ❖ учебные заведения профессионального образования: высшие, средние специальные и профессионально-технические учебные заведения;
- ❖ учебные заведения для подготовки и переподготовки рабочих кадров;
- ❖ учреждения дополнительного образования взрослых.

2. Учреждения здравоохранения и отдыха:

- ❖ лечебно-профилактические организации, поликлиники, амбулатории и фельдшерско-акушерские пункты;
- ❖ лечебные учреждения со стационаром; санатории, санатории-профилактории; реабилитационно-оздоровительные центры.

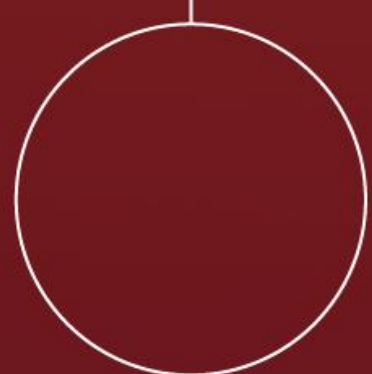
3. Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов.

4. Физкультурно-оздоровительные и спортивные комплексы.

5. Культурно-просветительные и зрелищные учреждения:

- ❖ библиотеки, музеи и выставки;
- ❖ дома и дворцы культуры, центры культуры и досуга;
- ❖ зрелищные учреждения (театры, концертные залы, кинотеатры, цирки, зоопарки и др.).

6. Дома бытовых услуг (дома быта), банно-оздоровительные комплексы.





Теплоустановки и тепловые сети должны соответствовать обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов, в том числе требованиям

ТКП 458-2023 (33240)

«Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей»
и

ТКП 459-2012 (02230)

«Правила техники безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей»



Эксплуатация теплоустановок и тепловых сетей должна осуществляться персоналом, имеющим соответствующее его должности образование или профессиональную подготовку в объеме требований квалификационных характеристик, прошедшим стажировку, инструктаж, проверку знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей в объеме требований НПА, ТКП 458, ТКП 459, других ТНПА, ЛПА, соблюдение которых входит в его профессиональные (должностные) обязанности, в том числе проверку знаний по вопросам охраны труда.

Допускается эксплуатация теплоустановок и тепловых сетей с соблюдением требований ТКП 458, ТКП 459 и других ТНПА по договору со специализированной организацией (организация, индивидуальный предприниматель, оказывающие на договорной основе услуги по обслуживанию теплоустановок и тепловых сетей, проведению ремонтных и наладочных работ, испытаний, работ с приборами учета тепловой энергии, имеющие персонал соответствующей квалификации, знающий обслуживаемое оборудование и схемы теплоснабжения обслуживаемых объектов).

Без наличия соответствующего подготовленного персонала или договора со специализированной организацией эксплуатация теплоустановок и тепловых сетей ЗАПРЕЩАЕТСЯ.





Организациям, имеющим в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании) теплоисточники и (или) тепловые сети

в ходе подготовки к работе в ОЗП необходимо выполнить следующие мероприятия:

- ❖ провести работы на теплоисточниках, тепловых сетях, насосных, тепловых пунктах (по балансовой принадлежности) по техническому обслуживанию, ремонту и замене оборудования, трубопроводов, систем регулирования и учета тепловой энергии;
- ❖ провести испытания тепловых сетей, испытания и промывку трубопроводов и оборудования теплоисточников, тепловых пунктов с оформлением актов, содержащих сведения о параметрах испытаний, а также о рабочем давлении теплоносителя;
- ❖ провести проверку плотности закрытия запорной, дренажной, воздухопускной и регулирующей арматуры на тепловых сетях и тепловых пунктах;
- ❖ провести поверку приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета), техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета) и систем автоматического регулирования тепловой энергии, произвести дооснащение указанными приборами (при необходимости);





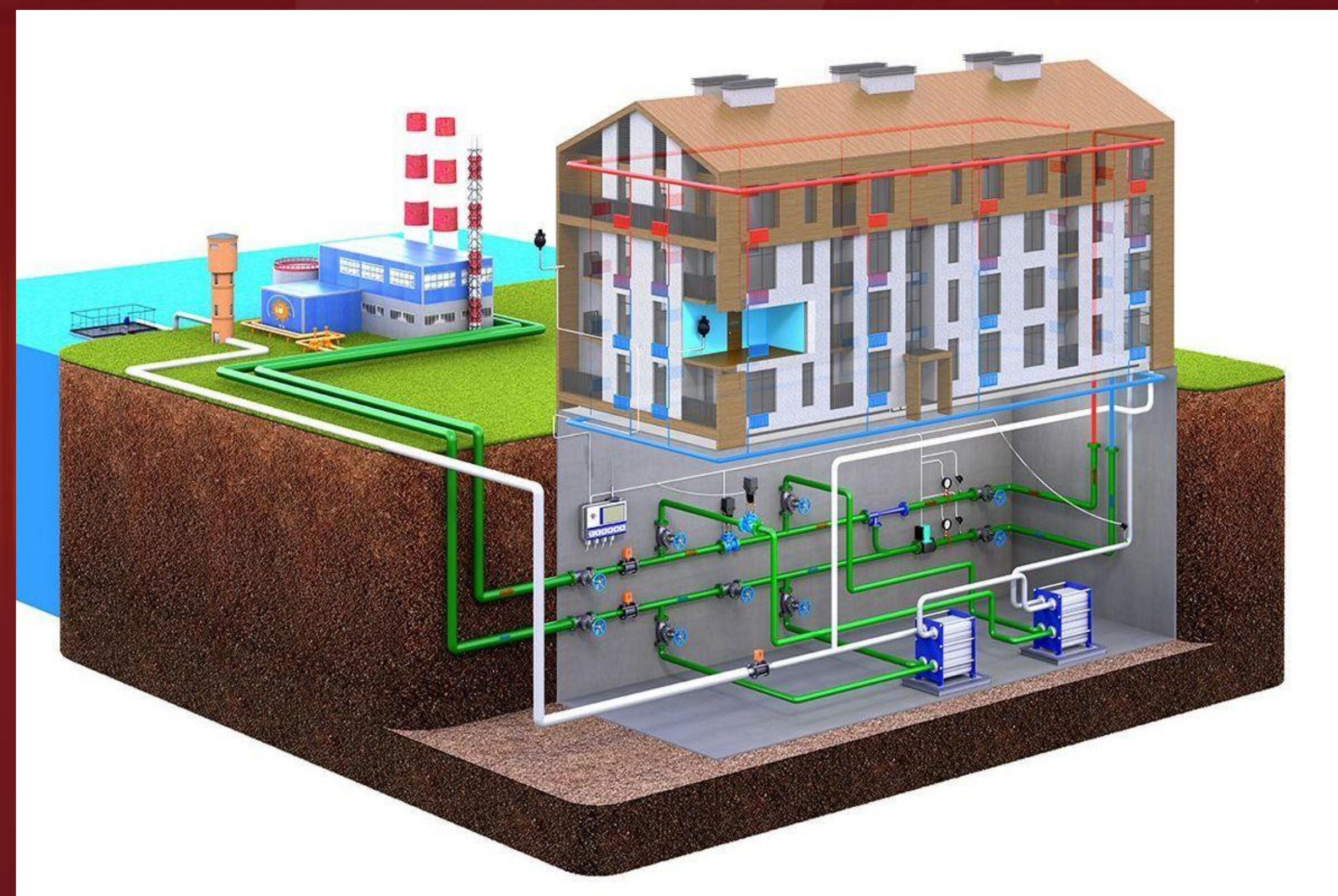
- ❖ восстановить тепловую изоляцию элементов котла, расширительных баков, трубопроводов с повышенной температурой, доступных для обслуживающего персонала, включая газоходы;
- ❖ обеспечить готовность теплоисточника и тепловых сетей к выполнению температурного графика;
- ❖ пересмотреть Положение о взаимоотношениях с потребителями и взаимодействии при авариях и инцидентах;
- ❖ обеспечить соответствие схем внешнего электроснабжения требованиям по надежности электроснабжения;
- ❖ принять меры по повышению надежности электроснабжения теплоисточников, запитанных от одного источника питания или по одной линии электропередачи;
- ❖ обеспечить выполнение предписаний органа госэнергогазнадзора, Госпромнадзора, иной организации, осуществляющей государственный надзор в области промышленной безопасности, и органов государственного надзора за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов, касающихся подготовки к работе в осенне-зимний период.





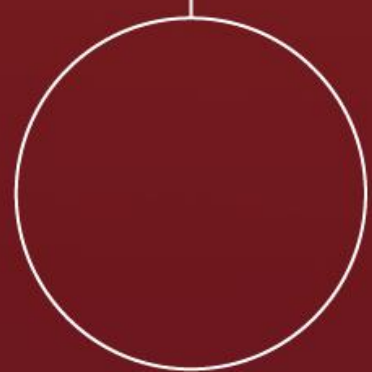
Организациям, имеющим в собственности (хозяйственном ведении, оперативном управлении или на ином законном основании) системы теплоснабжения и организациям, осуществляющим передачу тепловой энергии, необходимо:

- ❖ провести работы по техническому обслуживанию, ремонту, замене оборудования теплоустановок, трубопроводов и (или) тепловых сетей, тепловых пунктов, внутренних систем теплоснабжения;
- ❖ провести работы по техническому обслуживанию и ремонту внутренних и внешних инженерных коммуникаций, приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета) и автоматики регулирования тепловой энергии, в том числе по своевременной поверке приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета);
- ❖ провести проверку плотности закрытия запорной и регулирующей арматуры;
- ❖ произвести замену или ремонт автоматики регулирования расхода и температуры теплоносителя в системах отопления, вентиляции и на водоподогревателях;





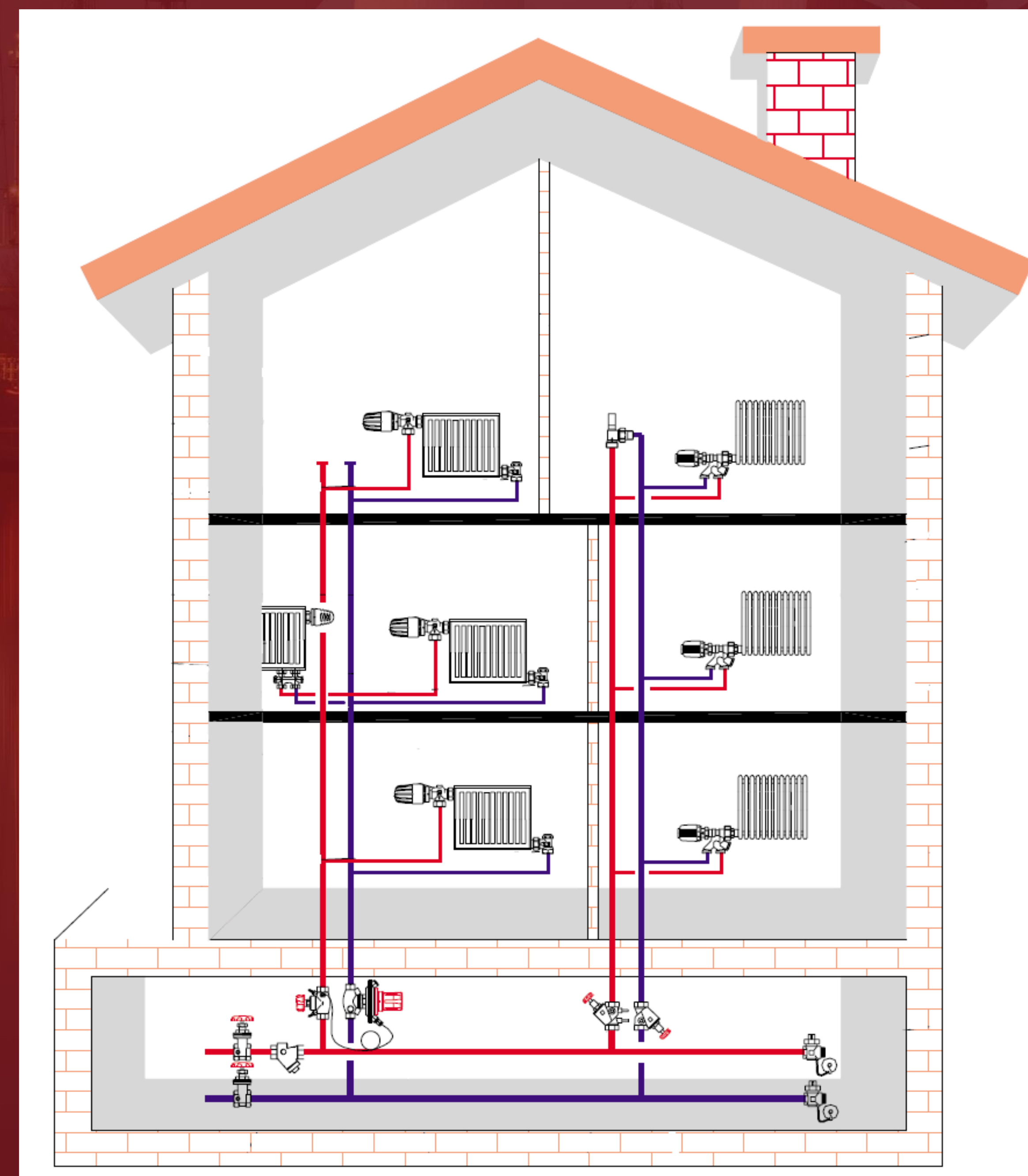
- ❖ восстановить нарушенные теплоизоляционные покрытия на трубопроводах и другом оборудовании систем теплоснабжения;
- ❖ провести гидравлические испытания тепловых сетей, водоподогревателей, гидравлические испытания и промывку трубопроводов и оборудования тепловых пунктов, систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции с оформлением акта, содержащего сведения о параметрах испытаний, а также о рабочем давлении теплоносителя. В случае присоединения системы теплоснабжения к тепловым сетям энергоснабжающей организации испытания и промывка проводятся в присутствии представителя энергоснабжающей организации;
- ❖ выполнить поверку приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета);
- ❖ обеспечить наличие в тепловых пунктах температурных графиков внутренних систем теплоснабжения;
- ❖ подготовить полный комплект технической документации на теплоустановки и тепловые сети;
- ❖ обеспечить выполнение предписаний органа госэнергонадзора, органов государственного надзора за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов, касающихся подготовки к работе в осенне-зимний период.





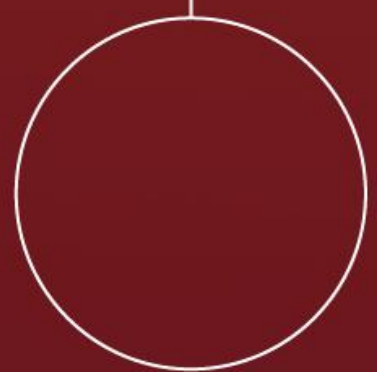
Организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющим жилищно-коммунальные услуги при подготовке к работе в осенне-зимний период необходимо:

- ❖ выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту оборудования и распределительных тепловых сетей (квартирных), находящихся на балансе данных организаций;
- ❖ выполнить гидравлические испытания тепловых сетей, водоподогревателей, гидравлические испытания и промывку трубопроводов и оборудования тепловых пунктов, внутридомовых систем теплоснабжения с оформлением соответствующих актов;
- ❖ произвести проверку плотности закрытия запорной и регулирующей арматуры оборудования и трубопроводов;
- ❖ восстановить нарушенные теплоизоляционные покрытия на трубопроводах и другом оборудовании систем теплоснабжения и горячего водоснабжения;





- ❖ произвести замену или ремонт и наладку автоматики регулирования расхода теплоносителя и температуры в системах отопления и на водоподогревателях;
- ❖ укомплектовать тепловые пункты и узлы учета поверенными средствами измерений и системами регулирования потребления тепловой энергии;
- ❖ обеспечить наличие в тепловых пунктах, утвержденных руководителем организации, температурных графиков внутренних систем теплопотребления;
- ❖ обеспечить помещения тепловых пунктов надежными запирающими устройствами;
- ❖ утеплить оконные и дверные проемы мест общего пользования, а также лестничные клетки, чердаки, подвальные помещения, технические подполья, восстановить остекление в местах общего пользования жилых домов;
- ❖ провести работы по техническому обслуживанию и ремонту внутренних и подводящих инженерных коммуникаций, в том числе в многоквартирных домах с поквартирным электрическим отоплением и (или) горячим водоснабжением, источников электро- и водоснабжения, приборов учета тепловой энергии (средств расчетного учета), в том числе по своевременной поверке таких приборов;
- ❖ провести работы по техническому обслуживанию дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их ремонт в многоквартирных домах, использующих поквартирное газовое оборудование для отопления и (или) горячего водоснабжения;
- ❖ обеспечить выполнение предписаний органа госэнергогазнадзора, органов государственного надзора за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов, касающихся подготовки к работе в осенне-зимний период.





ТРЕБОВАНИЯ К СРЕДСТВАМ ИЗМЕРЕНИЙ, ПРИМЕНЯЕМЫМ НА ТЕПЛОУСТАНОВКАХ И В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ





Средства измерений,
применяемые на
теплоустановках и в тепловых
сетях, должны быть
зарегистрированы в
Государственном реестре
средств измерений Республики
Беларусь (реестр) или пройти
метрологическую экспертизу
единичного образца с целью
внесения в реестр.
Объем КИПиА должен
соответствовать проектной
документации и ТНПА.



Требования к манометрам показывающим (п. 27.16 ТКП 458-2023):

- шкала манометра выбирается исходя из условий, что при рабочем давлении стрелка манометра должна находиться во второй трети шкалы циферблата;
- присоединение манометра должно быть выполнено через трехходовой кран;
- на шкалу циферблата манометра должна быть нанесена красная черта, указывающая рабочее давление. Взамен красной черты допускается к корпусу манометра прикреплять металлическую пластину, окрашенную в красный цвет и плотно прилегающую к стеклу манометра;
- манометр должен быть установлен так, чтобы его показания были отчетливо видны обслуживающему персоналу, при этом шкала его должна быть расположена вертикально или с наклоном вперед до 30° для улучшения видимости показаний.



Манометры **НЕ ДОПУСКАЮТСЯ** к применению, в случаях если:

- стрелка манометра при его отключении не возвращается к нулевой отметке шкалы на величину, превышающую половину допускаемой погрешности для данного манометра;
- разбито стекло или имеются другие повреждения манометра, которые могут отразиться на правильности его показаний.





Требования к термометрам:

- верхний предел шкалы термометров должен быть равен максимальной температуре измеряемой среды;
- термометры на трубопроводах устанавливаются в гильзах;
- выступающая часть термометра должна быть защищена оправой;
- гильзы для термометров должны быть чистыми и постоянно залитыми машинным маслом до уровня затопления всего спиртового баллончика термометра;
- установка биметаллических термометров производится в соответствии с требованиями изготовителей.



Эксплуатация приборов учета
с истекшими сроками
государственной поверки
ЗАПРЕЩАЕТСЯ!



Приборы учета тепловой энергии
для нужд отопления, у которых
**срок действия государственной
поверки истекает в течение
предстоящего отопительного
периода** и в случае отсутствия
резервного прибора учета,
должны быть поверены **до
начала данного периода.**





ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ ТЕМПЕРАТУРНЫХ ГРАФИКОВ ВНУТРЕННИХ СИСТЕМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ





Температурный график
утверждает руководитель
(технический руководитель)
организации

УТВЕРЖДАЮ
Директор
государственного предприятия
«Витебский Бассейн»

З.П.Игнатов
« 01 » августа 2025 г.

Температурный график внутренней системы теплоснабжения
на отопительный сезон 2025 / 2026 года при температурном графике
работы тепловой сети 95 / 70 °C

Температурный график
составляется ежегодно на
предстоящий
отопительный сезон

Температура наружного воздуха, t_n , °C	Температура сетевой воды на вводе в тепловой пункт (подающий трубопровод), t_1 , °C	Температура теплоносителя, подаваемого в систему отопления, t_3 , °C	Температура обратной сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть (обратный трубопровод), t_2 , °C
8	70	37	31
7	70	38	32
6	70	39	33
5	70	41	34
4	70	40	35
3	70	43	36
2	70	44	38
1	70	45	39
0	70	46	40
- 1	70	48	41
- 2	70	49	41
- 3	72	51	42
- 4	75	52	43
- 5	77	54	44
- 6	79	55	45
- 7	81	57	46
- 8	84	58	46
- 9	86	59	47
- 10	88	61	48
- 11	91	63	50
- 12	93	64	50
- 13	95	65	51
- 14	95	67	52
- 15	95	68	53
- 16	95	70	54
- 17	95	70	55
- 18	95	70	56
- 19	95	70	57
- 20	95	71	58
- 21	95	71	59
- 22	95	72	60
- 23	95	73	60
- 24	95	74	60
- 25	95	75	60

Температура теплоносителя
определяется для каждой
системы отопления
индивидуально в
зависимости от условий
эксплуатации

Главный энергетик
ГП «Витебский бассейн»



В.В.Ветров



Алгоритм действий

До 15 июня текущего года разработать план организационно-технических мероприятий по подготовке организации к работе в осенне-зимний период



Выполнить организационно-технические мероприятия по подготовке к работе в осенне-зимний период



Распорядительным документом создать комиссию по проверке выполнения условий готовности к работе в осенне-зимний период
(не позднее чем за 10 дней до начала работы комиссии по графику)



Направить письменное заявление с прилагаемым перечнем всех объектов организации в орган госэнергогазнадзора по месту нахождения объектов для участия представителей в работе комиссии
(при повторном вызове в заявлении отражается информация об устранении ранее выявленных замечаний с приложением подтверждающих документов)



Провести комиссионную проверку выполнения условий готовности к работе в ОЗП с участием в ней представителей органа госэнергогазнадзора (по согласованию)



При отсутствии замечаний: готовность к работе в ОЗП признаётся единогласным решением всех членов комиссии, которое оформляется актом проверки готовности *(в 2-х экземплярах)*



При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности к работе в ОЗП – к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения



На основании акта проверки готовности оформить паспорт готовности и обратиться для регистрации в орган госэнергогазнадзора



Устранить выявленные замечания и повторно предъявить к осмотру комиссии с участием в ней представителей органа госэнергогазнадзора





ТРЕБОВАНИЯ К КОМИССИИ

Проверка готовности теплоисточников и тепловых сетей, организаций к работе в ОЗП должна быть проведена не позднее 30 сентября текущего года комиссией, созданной в соответствии с требованиями Правил, не позднее чем за 10 дней до начала ее работы.

Работа комиссий должна быть организована в строгом соответствии со сроками, установленными утвержденными горрайисполкомами графиками оформления и регистрации паспортов готовности к работе в ОЗП.

При участии в работе комиссии ее члены в пределах своей компетенции подтверждают фактическую готовность теплоисточника и систем теплоснабжения (по жилищному фонду – готовность жилых домов).

В состав комиссии в обязательном порядке включаются:

- ❖ руководитель или уполномоченное им лицо и другие ответственные должностные лица организации;
- ❖ представители органа госэнергонадзора по согласованию;
- ❖ представитель местного исполнительного и распорядительного органа или уполномоченной им организации по согласованию:
 - для жилищного фонда, не находящегося на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства;
 - для теплоисточников, отапливающих жилищный фонд (кроме теплоисточников энергоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО «Белэнерго», и теплоисточников, находящихся на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства).





**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ
ПИСЬМЕННОЙ ЗАЯВКИ НА ВЫЗОВ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОРГАНА
ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА ДЛЯ
УЧАСТИЯ В КОМИССИИ ПО
ПРОВЕРКЕ ГОТОВНОСТИ
ОРГАНИЗАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ТЕПЛОИСТОЧНИКА И ТЕПЛОВЫХ
СЕТЕЙ, К РАБОТЕ В ОЗП**





Государственное предприятие «Витебский бассейн»

пр-т. Московский, 9г, 210015, Витебск,

тел.: +375 (212) 12 33 21 - приемная

факс: +375 (212) 12 33 21

E-mail: basseyn.vitebsk@mail.ru

УНП 321123321

Оформляется на бланке
организации

10.06.2025

№ 24-01/565

На №

ад

Начальнику Витебского МрО
филиала Госэнергогазнадзора
по Витебской области
Иванову И.И.

Указывается структурное
подразделение органа
госэнергогазнадзора

Прилагается перечень
всех объектов
теплопотребления
(здания, ЦТП и т.п.),
принадлежащих данной
организации (по
жилищному фонду –
перечень жилых домов,
в том числе
многоквартирных с
поквартирным
отоплением и (или)
горячим
водоснабжением) и
(или) теплоисточников,
принадлежащих данной
организации

Об участии в комиссии по
проверке готовности к ОЗП

Просим направить представителей органа госэнергогазнадзора для
участия в комиссии нашей организации по проверке выполнения условий
готовности: потребителя и теплоисточников

(потребителя и (или) теплоисточника (ов))

к работе в осенне-зимний период 20 25 / 20 26 года.

Перечень объектов потребителя и теплоисточников

(объектов потребителя и (или) теплоисточников)

с их адресами местонахождения прилагается.

Контактное лицо для согласования даты и времени участия в работе
комиссии: главный энергетик государственного предприятия «Витебский

(должность, фамилия, имя, отчество (если таковое имеется), контактный номер телефона)

бассейн» Ветров Виктор Владимирович, тел.: +375 (212) 12 33 21.

Указываются потребитель
и (или) теплоисточник,
объекты которых
планируется предъявить
комиссии для проверки

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор

ГП «Витебский бассейн»

(руководитель организации)

(подпись)

З.П.Игнатов

(инициалы, фамилия)



**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,
ПОДЛЕЖАЩИХ РАССМОТРЕНИЮ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ОРГАНА
ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА ПРИ УЧАСТИИ В
КОМИССИИ ПО ПРОВЕРКЕ ГОТОВНОСТИ
ОРГАНИЗАЦИЙ К РАБОТЕ В ОЗП**



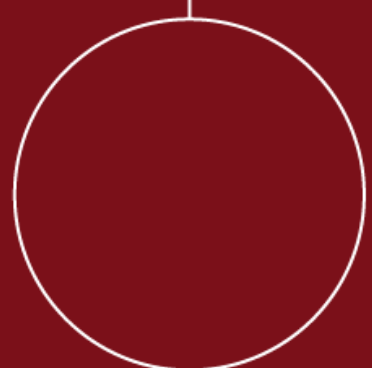


1. Для подтверждения готовности организаций и (или) теплоисточников к работе в осенне-зимний период представителю органа госэнергогазнадзора по надзору за теплоустановками предъявляется следующая документация:

- ❖ распорядительный документ о создании комиссии по проверке готовности к работе в предстоящий осенне-зимний период (*должна быть создана не позднее чем за 10 дней до начала работы комиссии*);
- ❖ план организационно-технических мероприятий по подготовке к работе в предстоящий ОЗП в части подготовки систем теплоснабжения и теплопотребления, разработанный до 15 июня текущего года;
- ❖ документы, подтверждающие наличие в организации (*сведения об организации эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей*):
 - лица, ответственного за тепловое хозяйство, и лица, его замещающего на периоды длительного отсутствия (*распорядительный документ о назначении лица, ответственного за тепловое хозяйство, и лица, его замещающего на периоды длительного отсутствия; выписки из журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей, подтверждающие прохождение ими соответствующей проверки знаний – прилагаются к сведениям*);
 - обслуживающего персонала, эксплуатирующего теплоустановки и тепловые сети, или договора со специализированной организацией на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей (*в случае отсутствия обслуживающего персонала в организации*) – указываются в сведениях;
 - обслуживающего персонала, эксплуатирующего теплоисточник (*при его наличии*) – указываются в сведениях;



- ❖ свидетельства о поверке приборов учета тепловой энергии (*при их отсутствии – документы, подтверждающие направление их на поверку*);
- ❖ акты, подтверждающие выполнение работ по гидравлическим испытаниям тепловых сетей, водоподогревателей, по гидравлическим испытаниям и промывке трубопроводов и оборудования тепловых пунктов (котельных), систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции, содержащих сведения о параметрах испытаний, а также о рабочем давлении теплоносителя ($P_{\text{раб}}$);
- ❖ акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (*по объектам, теплоснабжение которых осуществляется энергоснабжающей организацией по договору теплоснабжения*).





При наличии в организации теплоисточника(ов) дополнительно предъявляются:



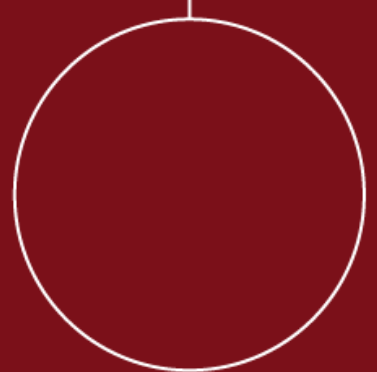
- ❖ положение о взаимоотношениях с потребителями и взаимодействии при авариях и инцидентах *(при отпуске тепловой энергии сторонним потребителям)*;
- ❖ заключение Госпромнадзора (иной организации, осуществляющей государственный надзор в области промышленной безопасности), выдаваемое по результатам обследования котельной в части ее готовности к работе в ОЗП — *по котельным мощностью более 200 киловатт независимо от мощности установленных в ней котлов.*





2. Для подтверждения обеспечения надежности электроснабжения к работе в предстоящий осенне-зимний период представителю органа госэнергогазнадзора по надзору за электроустановками предъявляются:

- ❖ план организационно-технических мероприятий по подготовке к работе в предстоящий ОЗП в части подготовки систем электроснабжения, разработанный до 15 июня текущего года;
- ❖ документы, подтверждающие:
 - наличие электротехнического персонала или договора со специализированной организацией на эксплуатацию электроустановок;
 - назначение лица, ответственного за электрохозяйство (*распорядительный документ о его назначении и выписка из журнала подтверждения (присвоения) группы по электробезопасности*);
- ❖ документы о наличии испытанных средств защиты, используемых в электроустановках;
- ❖ положение о взаимоотношениях по единому оперативно-диспетчерскому управлению между энергоснабжающей организацией и потребителем – *при наличии в организации на балансе транзитных электрических сетей и (или) собственных электростанций или автономных источников электроэнергии, от которых может быть подано напряжение в сеть*;
- ❖ протоколы электрофизических испытаний и измерений;
- ❖ акты проверки работоспособности АВР, АИЭ (*для электроприемников I категории, в том числе особой группы*);
- ❖ утвержденные однолинейные схемы электроснабжения;
- ❖ акты разграничения балансовой принадлежности электрических сетей (электроустановок) и эксплуатационной ответственности сторон.

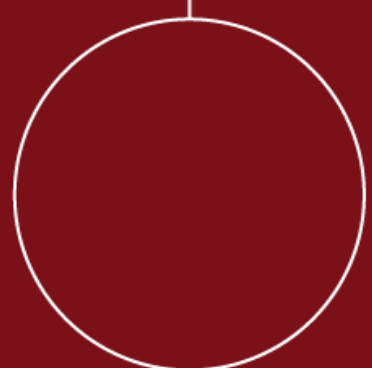




3. Для подтверждения обеспечения исправного технического состояния вводных и внутренних газопроводов, дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных жилых домах представителю органа госэнергогазнадзора по газовому надзору предъявляются:



- ❖ документы, подтверждающие выполнение в многоквартирных жилых домах технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов общего пользования от отключающих устройств на газопроводах — вводах до отключающих устройств на опусках к газоиспользующему оборудованию;
- ❖ акты проверки технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в жилых домах с поквартирной установкой отопительного и водогрейного газоиспользующего оборудования по форме, установленной ТКП 629-2018 (33040) «Техническая эксплуатация дымовых и вентиляционных каналов жилых домов. Организация и порядок проведения», оформленные организациями, имеющими аккредитованные в установленном порядке испытательные лаборатории.





ПРИМЕРЫ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К РАССМОТРЕНИЮ В ОРГАН ГОСЭНЕРГОГАЗНАДЗОРА





Общество с ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»

ул. Мира, 34, 210015, г. Витебск
тел: +375 (212) 63 33 32 - приёмная
факс: +375 (212) 63 33 33
E-mail: vsestroy@mail.ru
УНП 133544566

ЗАГАД

05.07.2025 № 54

г. Витебск

ПРИКАЗ

г. Витебск

О назначении комиссии по проверке
готовности объектов к работе в
ОЗП 2025/2026 года

На основании Правил подготовки организаций к отопительному
сезону, его проведения и завершения, утверждённых постановлением
Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2020 г. № 286,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить комиссию по проверке готовности
ООО «Всёстройинвест» к работе в осенне-зимний период 2025/2026
года в следующем составе:

Председатель комиссии — начальник ПТО Литвин И.М.;

Члены комиссии: инженер-механик Петров П.П.;

инженер-энергетик Сидоров С.С.;

представители органа госэнергогазнадзора
(по согласованию).

2. Предоставить право подписи паспорта готовности потребителя
к работе в ОЗП 2025/2026 года начальнику ПТО Литвину И.М.

3. Начальнику ПТО Литвину И.М. обеспечить регистрацию
паспорта готовности потребителя к работе в ОЗП 2025/2026 года в срок
до 01.08.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на себя.

Директор



И.И.Иванов



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Всёстройинвест»
И.И.Иванов
30 мая 2025 года



ПЛАН
организационно-технических мероприятий по подготовке
к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года

№ п/п	Мероприятия	Срок испол- нения	Ответственный	Отметка о выполнении
1.	Провести проверку технического состояния средств измерений, систем автоматического регулирования и приборов учета тепловой энергии, при необходимости доукомплектовать.	июнь 2025 года	Инженер-механик	Вып.
2.	Провести гидравлические испытания тепловых сетей, водоподогревателей, гидравлические испытания и промывку трубопроводов и оборудования тепловых пунктов, систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции с оформлением актов.	июнь-июль 2025 года	Инженер-механик	Вып.
3.	Выполнить ревизию запорной и регулирующей арматуры в ИТП, на тепловой сети и в котельной.	июнь-июль 2025 года	Инженер-механик	Вып.
4.	Провести работы по восстановлению тепловой изоляции тепловых сетей.	июль 2025 года	Инженер-механик	Вып.
5.	Провести техническое обслуживание оборудования котельной.	июнь-июль 2025 года	Инженер-механик	Вып.
6.	Провести техническое освидетельствование котлов.	июль 2025 года	Инженер-механик	Вып.
7.	Провести ревизию электропроводки, осмотр и чистку ВРУ, щитов освещения от пыли и грязи.	июль 2025 года	Инженер-энергетик	Вып.
8.	Провести испытания диэлектрических бот, перчаток и электроинструмента.	июнь 2025 года	Инженер-энергетик	Вып.
9.	Проверить схемы внешнего электроснабжения на соответствие требованиям по надёжности электроснабжения.	июнь 2025 года	Инженер-энергетик	Вып.
10.	Зарегистрировать паспорт готовности потребителя к работе в ОЗП 2025/2026 года.	до 01.08.2025	Начальник ПТО	Вып.

Начальник ПТО

И.М.Литвин



В соответствии с п.4.1.4 ТКП 181 лицам, ответственным за электрохозяйство, должна присваиваться группа IV по электробезопасности для электроустановок напряжением до 1000 В и группа V по электробезопасности для электроустановок напряжением выше 1000 В.

Необходимо учитывать, что согласно п.4.2.33 ТКП 181-2009 подтверждение группы по электробезопасности для административно-технического персонала, непосредственно не организующего и не проводящего работы по обслуживанию действующих электроустановок или не выполняющего в них наладочные, электро-монтажные, ремонтные работы или профилактические испытания, а также не имеющего право выдачи нарядов, распоряжений, ведения оперативных переговоров, проводится не реже одного раза в три года.

Оформляется на бланке организации

Государственное предприятие «Витебский бассейн»
пр-т Московский, 9г, 210015, Витебск, тел.: +375 (212) 123321
УНП321123321

СВЕДЕНИЯ
об организации эксплуатации электроустановок

Лицом, ответственным за электрохозяйство Государственного
(наименование и место
предприятия «Витебский бассейн», г. Витебск, ул. Мира, 34
нахождения объекта электроснабжения)
приказом от 10 февраля 2023 г. N 01-03/01 назначен
(приказом, распоряжением)
главный энергетик Государственного предприятия «Витебский бассейн» Ветров
(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если
Виктор Владимирович
такое имеется)
имеющий IV группу по электробезопасности, присвоенную (подтвержденную)
09.03.2023
(дата)

Информация об электротехническом персонале:

№	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)	Должность служащего	Группа по электробезопасности	Дата присвоения (подтверждения) группы по электробезопасности
1.	Иванов Иван Иванович	электромонтер	III гр.	12.03.2023

Информация о средствах защиты, используемых в электроустановках:

№	Наименование электрозащитного средства	Количество	Дата испытания, проверки	Номер протокола проверки, испытания	Наименование лаборатории, проводившей проверку, испытания	Примечание

Директор
Государственного предприятия
«Витебский бассейн»
(уполномоченное должностное лицо)
20 июня 20 23 г.

(подпись) (инициалы, фамилия)

Указываются электрозащитные средства для выполнения технических мероприятий, необходимых для обеспечения безопасного производства работ в электроустановках со снятием напряжения, согласно пункту 6.1.1 ТКП 427-2022 (плакаты и знаки безопасности, указатель напряжения, переносное заземление при отсутствии заземляющих ножей (с учетом пункта 6.4.2.6 ТКП 427-2022), электроизолирующие перчатки, оградительные устройства (при необходимости) и другие, исходя из характера выполняемых работ, класса напряжения и вида электроустановок.

Обратить внимание на своевременность проведения испытаний электрозащитных средств и соответствие предоставляемых протоколов информации указанной в сведениях.

Согласно п.4.2.33 ТКП 181-2009 подтверждение группы по электробезопасности для электротехнического персонала, непосредственно организующего и проводящего работы по обслуживанию действующих электроустановок или выполняющего в них наладочные, электро-монтажные, ремонтные работы или профилактические испытания, а также для персонала, имеющего право выдачи нарядов, распоряжений, ведения оперативных переговоров, проводится не реже одного раза в год.



Лицо, ответственное за
тепловое хозяйство
организации, назначается из
числа административно-
технического персонала после
прохождения указанным лицом
проверки знаний по вопросам
по вопросам устройства,
технической эксплуатации и
безопасности при эксплуатации
теплоустановок и тепловых
сетей в соответствии с
требованиями раздела 5
ТКП 458-2023.

На периоды длительного
отсутствия (отпуск, болезнь,
командировка) лица,
ответственного за тепловое
хозяйство, исполнение его
обязанностей
распорядительным документом
возлагается на другое лицо с
соблюдением требований
пункта 5.2 ТКП 458-2023

Указывается персонал организации,
осуществляющий эксплуатацию
теплоустановок и тепловых сетей
(оперативный, оперативно-
ремонтный, ремонтный), прошедший
стажировку и проверку знаний по
вопросам устройства, технической
эксплуатации и безопасности при
эксплуатации теплоустановок и
тепловых сетей в объеме требований
НПА, ТКП 458, ТКП 459, других
ТНПА, ЛПА, соблюдение которых
входит в его профессиональные
(должностные) обязанности (в
соответствии с требованиями
раздела 5 ТКП 458-2023).

В случае отсутствия в организации
персонала, допущенного к
эксплуатации теплоустановок и
тепловых сетей, должен быть
заключен договор со
специализированной организацией (в
т.ч. с индивидуальным
предпринимателем)

Общество с ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»
ул. Мира, 34, 210015, г. Витебск
тел: +375 (212) 63 33 32 - приёмная
факс: +375 (212) 63 33 33
E-mail: vsestroy@mail.ru
УНП 133544566

Оформляется на бланке
организации

Проверка знаний лица, ответственного за
тепловое хозяйство организации, и лица,
его замещающего на периоды длительного
отсутствия, проводится в соответствии с
требованиями раздела 5 ТКП 458-2023 не
реже одного раза в три года.
Периодическая проверка знаний
проводится до истечения действия
результатов первичной либо предыдущей
периодической проверки знаний

Заполняется при заключении
договора со специализированной
организацией (организация,
индивидуальный предприниматель,
оказывающие на договорной основе
услуги по обслуживанию
теплоустановок и тепловых сетей,
проведению ремонтных и
наладочных работ, испытаний,
работ с приборами учета тепловой
энергии, имеющие персонал
соответствующей квалификации,
знающий обслуживаемое
оборудование и схемы
теплоснабжения обслуживаемых
объектов)

Сведения об организации
эксплуатации теплоустановок и
тепловых сетей обновляются
ежегодно при подготовке к ОЗП и
должны быть актуальны в
предстоящем отопительном сезоне

Прилагаются копии:
распорядительного документа о назначении
лица, ответственного за тепловое
хозяйство, и лица, его замещающего на
периоды длительного отсутствия;
документов, подтверждающих
прохождение ими проверки знаний;
договора со специализированной
организацией на обслуживание
теплоустановок и тепловых сетей (при его
наличии)

СВЕДЕНИЯ
об организации эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей

Лицом, ответственным за тепловое хозяйство общества с
ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»
(наименование организации)
приказом от 5 марта 20 24 г. № 30
(приказом, распоряжением)
назначен инженер-механик общества с ограниченной ответственностью
«Всёстройинвест» Петров Петр Петрович,
(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))
прошедший проверку знаний по вопросам устройства, технической
эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых
сетей в объеме требований НПА, ТКП 458-2023, ТКП 459-2012, других
ТНПА, ЛПА, соблюдение которых входит в его должностные обязанности
(далее – проверка знаний) 04.03.2024
(дата)

Информация о наличии подготовленного обслуживающего персонала:

№	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)	Занимаемая должность (профессия рабочего)	Дата прохождения проверки знаний
1	Сидоров Сергей Сергеевич	инженер-энергетик	04.03.2024
2	Игнатов Игнат Иванович	слесарь-сантехник	17.03.2025
3	Ветров Виктор Владимирович	рабочий по комплексному обслуживанию зданий и сооружений	24.05.2025

*Договор на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей заключен с
ООО «ВодаПлюс», УНП 300300300
(наименование организации, индивидуального предпринимателя, УНП)
от 3 января 20 25 г. № 2-ТС
Срок действия договора: по 31.12.2025.
(дата окончания действия договора)

Сведения составлены по состоянию на 20 июля 20 25 г.

Приложение: на 9 л. в 1 экз. **

Директор
ООО «Всёстройинвест»
(руководитель организации или
уполномоченное им лицо)

И.И.Иванов
(инициалы, фамилия)

*Заполняется при заключении договора со специализированной организацией, оказывающей услуги по
обслуживанию теплоустановок и тепловых сетей.
**Прилагаются копии распорядительного документа о назначении лица, ответственного за тепловое
хозяйство, документа, подтверждающего прохождение им проверки знаний, договора со
специализированной организацией на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей (при его наличии).

<*> Оформляется на бланке организации.



Общество с ограниченной ответственностью

«Всёстройинвест»

ул. Мира, 34, 210015, г. Витебск
тел: +375 (212) 63 33 32 - приёмная
факс: +375 (212) 63 33 33
E-mail: vsestroy@mail.ru
УНП 133544566

ЗАГАД

ПРИКАЗ

05.03.2024 № 30

г. Витебск

г. Витебск

О назначении лица,
ответственного
за тепловое хозяйство

На основании требований ТКП 458-2023 (33240) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить инженера-механика Петрова Петра Петровича лицом, ответственным за тепловое хозяйство ООО «Всёстройинвест», успешно прошедшего 04.03.2024 первичную проверку знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей в объеме требований нормативных правовых актов, ТКП 458-2023 (33240) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей», ТКП 459-2012 (02230) «Правила техники безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей», других технических нормативных правовых актов, локальных правовых актов, соблюдение которых входит в его должностные обязанности.

2. На периоды длительного отсутствия (отпуск, болезнь, командировка) инженера-механика Петрова Петра Петровича исполнение обязанностей лица, ответственного за тепловое хозяйство, возложить на инженера-энергетика Сидорова Сергея Сергеевича с соблюдением требований пункта 5.2 ТКП 458-2023 (33240) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей».

Директор



И.И.Иванов



Оформляется на бланке организации
(структурного подразделения организации).
Допускается использовать угловой штамп

Общество с ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»

ул. Мира, 34, 210015, г. Витебск
тел: +375 (212) 63 33 32 - приёмная
факс: +375 (212) 63 33 33
E-mail: vsestroy@mail.ru
УНП 133544566

ВЫПИСКА

из журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей

Номер записи	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), занимаемая должность (профессия рабочего) или отдельный вид работ (услуг) проверяемого лица	Дата предыдущей проверки и оценка знаний	Дата и причина проверки знаний	Наименование нормативных документов, по которым проведена проверка знаний	Решение комиссии	Дата следующей проверки знаний	Подпись	
							проверяемого лица	председателя и членов комиссии
1	Петров Петр Петрович, инженер-механик ООО «Всёстройинвест»	05.03.2023, прошел	04.03.2024, периодическая	ТКП 458-2023, ТКП 459-2012, другие НПА и ТНПА, соблюдение которых входит в профессиональные (должностные) обязанности	Прошел	04.03.2027		Председатель: Ветров В.В. Члены комиссии: Игнатов А.А. Сергеев С.С.

Верно:

Специалист по делопроизводству
(должность служащего лица, заверившего выписку)



(подпись)

И.С.Петрова
(инициалы, фамилия)

04.03.2024
(дата заверения)



ПРИМЕРЫ ОФОРМЛЕНИЯ АКТОВ ПРОМЫВОК И ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТЕПЛОУСТАНОВОК И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ





В таблице перечисляется все оборудование, подвергнутое гидравлическим испытаниям на данном объекте

Трубопроводы и оборудование тепловых пунктов испытываются в течение не менее 5 мин:

- с элеваторными узлами, узлами смешения – давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа;
- безэлеваторными узлами – давлением 1,25 рабочего, но не менее 0,2 МПа.

Падение давления не должно превышать 0,02 МПа

Калориферы и трубопроводы их обвязки испытываются давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа, в течение не менее 5 мин.

Падение давления не должно превышать 0,02 МПа

Системы отопления с чугунными отопительными приборами испытываются давлением 1,25 рабочего, но не более 0,6 МПа, в течение не менее 5 мин.

Падение давления не должно превышать 0,02 МПа

АКТ гидравлических испытаний систем теплоснабжения

г. Витебск
(населенный пункт)

" 16 " июня 20 25 г.

Обязательно указывается наименование объекта и его адрес

Организация – потребитель: Государственное предприятие «Витебский бассейн»

(наименование организации)

провела ниже следующие гидравлические испытания* на объекте административное здание, г. Витебск, пр-т. Московский, д. 9

(наименование объекта теплоснабжения (здания, цеха и т.п.), адрес его местонахождения)

№ п/п	Наименование системы (тепловая сеть, трубопроводы и оборудование теплового пункта (котельной), системы отопления, трубопроводы и калориферы систем вентиляции, водоподогреватели (теплообменники) и т.п.)	Рабочее давление теплоносителя, МПа	Испытательное давление, МПа	Время испытания, мин.	Падение давления, МПа	Испытание признано (выдержавшим, невыдержавшим)
1.	Тепловая сеть (от ТК-54а до вводной запорной арматуры в ИТП)	0,7	0,9	10	0	выдержавшим
2.	Трубопроводы и оборудование ИТП с узлом смешения	0,7	1	5	0,02	выдержавшим
3.	Теплообменник системы отопления (Alfa Laval CB 110)	0,7	1	10	0	выдержавшим
4.	Теплообменник системы ГВС (Ридан НН 04)	0,7	1	10	0	выдержавшим
5.	Калорифер КСк 4	0,7	1	10	0	выдержавшим
6.	Трубопроводы теплоснабжения калорифера приточной вентиляции (П-1)	0,7	1	5	0,02	выдержавшим
7.	Система отопления первого этажа (чугунные радиаторы)	0,5	0,6	5	0,02	выдержавшим
8.	Система отопления второго этажа (конвекторы Varmann PlanoKon)	0,5	0,7	5	0,01	выдержавшим
9.	Система панельного отопления и обогрева пола третьего этажа	0,5	0,7	15	0,01	выдержавшим

Гидравлические испытания тепловых сетей осуществляются давлением 1,25 рабочего, но не менее 0,2 МПа, в течение не менее 10 мин.

Результаты испытаний считаются удовлетворительными, если во время их проведения не произошло падения давления и не обнаружено признаков течи.

Водяные тепловые сети из гибких ПИ-труб не подвергаются ежегодным гидравлическим испытаниям.

Водоподогреватели систем отопления и горячего водоснабжения, а также трубопроводы их обвязки, испытываются на плотность давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа, в течение не менее 10 мин.

Подогреватель признается выдержавшим испытание, если не наблюдалось падения давления и не было обнаружено признаков разрыва, течи и запотевания поверхности

Системы отопления с отопительными приборами, отличными от чугунных, испытываются давлением 1,25 рабочего, но не более 1 МПа. Системы считаются выдержавшими испытание, если:

- при испытаниях водяных и паровых систем теплоснабжения в течение 5 мин падение давления не превысило 0,02 МПа;

- при испытаниях систем панельного отопления и обогрева пола падение давления в течение 15 мин не превысило 0,01 МПа

При выполнении работ собственными силами акт подписывает должностное лицо организации, руководившее проведением испытаний

Подписание акта представителем энергоснабжающей организации – ОБЯЗАТЕЛЬНО!

При теплоснабжении от собственного теплоисточника акт подписывает должностное лицо организации, ответственное за эксплуатацию теплоисточника

Представитель организации - потребителя

Главный инженер
ГП «Витебский бассейн» И.И.Иванов
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Представитель организации - производителя работ

Мастер участка
ООО «ВодаПлюс» П.П.Петров
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Представитель энергоснабжающей организации

Инженер
ОАО «Тепловые сети» С.С.Сидоров
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

*Параметры испытаний в соответствии с требованиями пунктов 11.6, 15.5, 17.5 ТКП 458-2023 (33240) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей»



АКТ

проведения промывки систем теплopotребления

г. Витебск

" 16 " июня 20 25 г.

(населенный пункт)

Гидравлическая промывка выполняется ежегодно после окончания отопительного периода.

Не реже 1 раза в 4 года необходимо проводить гидропневматическую промывку, акты о проведении которой должны храниться и предъявляться до следующей гидропневматической промывки

Организация – потребитель: Государственное предприятие «Витебский бассейн»

(наименование организации)

провела гидропневматическую промывку трубопроводов ИТП, (гидравлическую, гидропневматическую) (трубопроводов и оборудования системы отопления, трубопроводов и калорифера КСк 4 системы приточной тепловых пунктов, систем отопления, трубопроводов и калориферов систем вентиляции) вентиляции (П-1)

Перечисляются все системы, трубопроводы и оборудование, подвергшиеся промывке (трубопроводы и оборудование тепловых пунктов, системы отопления, трубопроводы и калориферы систем вентиляции)

на объекте: административное здание, г. Витебск, пр-т. Московский, д. 9

(наименование объекта теплopotребления (здания, цеха и т.п.),

адрес его местонахождения)

Обязательно указывается наименование объекта и его адрес

Промывка выполнена в соответствии с требованиями пункта 17.4 ТКП 458-2023 (33240) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей».

При выполнении работ собственными силами акт подписывает должностное лицо организации, руководившее их проведением

Представитель организации-потребителя Главный энергетик ГП «Витебский бассейн» (должность, подпись, инициалы, фамилия) В.В.Ветров

Представитель организации-производителя работ Директор ООО «ВодаПлюс» (должность, подпись, инициалы, фамилия) 3.3.Пирогов

Представитель энергоснабжающей организации Инженер ОАО «Тепловые сети» (должность, подпись, инициалы, фамилия) С.С.Сидоров

Подписание акта представителем энергоснабжающей организации – ОБЯЗАТЕЛЬНО! При теплоснабжении от собственного теплоисточника акт подписывает должностное лицо организации, ответственное за эксплуатацию теплоисточника



ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ АКТА ПРОВЕРКИ РАБОТОСПОСОБНОСТИ (ОПРОБОВАНИЯ) АВР



Объект: здание бассейна, Государственное
(название объекта, наименование юридического лица,
предприятие «Витебский бассейн»
индивидуального предпринимателя)
Адрес: г.Витебск, ул. Мира, 34

«_____» _____ 20 ____ г.

А К Т
проверки работоспособности (опробования) АВР

Комиссия в составе:

главный энергетик Ветров В.В.
(должность, Ф.И.О.)
электромонтер Иванов И.И.
(должность, Ф.И.О.)

(должность, Ф.И.О.)

произвела проверку срабатывания (опробование) АВР 0,4 кВ,
(напряжение)
предназначенного _____ для включения резервного питания насосной станции
от ДЭС-1 _____,
(назначение)

а также проверку работы схемы на соответствие принципиальной
исполнительной схеме, проектной схеме, схеме основных электрических
соединений электроустановки.

Проверка проведена: под напряжением и под нагрузкой
(под напряжением, под нагрузкой)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Схема АВР сработала штатно и обеспечила время
(сработала/не сработала) (обеспечила/не обеспечила)
срабатывания согласно требованиям надежности электроснабжения – 0,3 сек.
2. АВР находится в исправном, работоспособном состоянии.

Комиссия:

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)



**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ
АКТА ПРОВЕРКИ ТЕХНИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ДЫМОВЫХ И
ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ**
(при дымоходах с естественной тягой)



«18» августа 2025 г.Объект: жилой дом
(наименование)Расположенный по адресу: г. Бешенковичи, ул. Садовая, д.55
(область, район, город, улица, номер дома, корпус)

Представитель специализированной организации:

УП «Дымопроверка», инженер Иванов Иван Иванович
(наименование организации, должность, фамилия, имя, отчество представителя организации)

и представитель заказчика:

ТС «Новосёлы», председатель Петров Пётр Петрович
(организация, должность, фамилия, имя, отчество представителя организации или собственника (потребителя газа))

составили настоящий акт в том, что нами произведена проверка технического состояния и прочистка дымовых каналов в указанном доме с целью определения пригодности их для отвода продуктов сгорания от газоиспользующего оборудования:

проточные газовые водонагреватели
(указывается тип (марка) газоиспользующего оборудования)

а также вентиляционных каналов с целью определения пригодности для обеспечения естественной вентиляции в помещениях.

Проверкой установлено:

1. Объект состоит из:

60 квартир, в том числе в 48 квартирах (в помещениях кухонь)
(указываются помещения, в которых находится газоиспользующее оборудование)установлены газовые водонагреватели

2. Состояние дымовых каналов в помещениях:

2.1. обособленность (необособленность): обособленные2.2. размеры: 0,15 × 0,2 м2.3. материал, из которого они изготовлены: кирпич2.4. наличие прочистных карманов: в наличии

2.5. плотность и обособленность каналов проверена методом:

задымления, протокол № 1

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)



2.6. неплотность каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружена

(указать помещения и номер протокола испытаний)

2.7. проходимость каналов проверена методом:

визуально с использованием инспекционной видеосистемы, пр.№ 2

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

2.8. непроходимость каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружена

(указать помещения и номер протокола испытаний)

2.9. наличие тяги в каналах:

от 0,4 до 0,8 м/с, протокол № 2

(указать номер протокола испытаний, значения основных параметров тяги)

Тяга в помещениях: кухонь соответствует нормам

(указать помещение)

~~отсутствует, обратная, неустойчивая (указать требуемое):~~

(указать номер протокола испытаний)

3. Состояние вентиляционных каналов:

3.1. размеры: 0,15 × 0,2 м

3.2. материал, из которого они изготовлены: кирпич

3.3. плотность и обособленность каналов проверена методом:

задымления, протокол № 1

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

3.4. неплотность каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружено

(указать помещения и номер протокола испытаний)

3.5. проходимость каналов проверена методом:

визуально с использованием инспекционной видеосистемы, пр.№ 2

(указать метод проверки и номер протокола испытаний)

3.6. непроходимость каналов обнаружена в помещениях:

не обнаружено

(указать помещения и номер протокола испытаний)

3.7. наличие тяги в каналах:

от 0 до 0,7 м/с, протокол № 3

(указать номер протокола испытаний, значения основных параметров тяги)

Тяга в помещениях: квартир № 5, 8, 14

(указать помещение)

отсутствует, обратная, неустойчивая (указать требуемое):

кв. № 8 – неустойчивая, кв. № 5, 14 – отсутствует, пр. № 3

(указать номер протокола испытаний, значение основных параметров тяги)



4. Все дымовые каналы обеспечены прочистными карманами и люками
(указать, обеспечены или нет)

Все каналы очищены от строительного мусора, завалов, сажи
(очищены или нет)

5. Оголовки дымоходов выведены на крышу согласно требованиям технических нормативных правовых актов, за исключением оголовков дымоходов, выведенных на крышу из помещений: ---
(указать помещения)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дымовые каналы для отвода продуктов сгорания от газового оборудования в помещениях

квартир № 1-47 пригодны к эксплуатации

(указать помещения и их пригодность либо непригодность к эксплуатации с указанием причин)

Вентиляционные каналы в помещениях

квартир № 1, 2, 6, 7, 9-13, 15-47 пригодны к эксплуатации,

квартир № 5, 8, 14 непригодны (отсутствует тяга)

(указать помещения и их пригодность либо непригодность к эксплуатации с указанием причин)

ПРИМЕЧАНИЕ

в вентиляционных каналах квартир № 5, 8, 14 необходимо

удаление строительного мусора

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Обязательное приложение:

копии протоколов испытаний аккредитованной лаборатории:

1. пр. о наличии тяги и кратности воздухообмена № 3 на 2 л.

(наименование и номер протокола)

2. _____ на _____ л.

(наименование и номер протокола)

Представитель специализированной организации:

инженер Иванов И.И.

(инициалы, фамилия)

Представитель заказчика:

председатель ТС Петров П.П.

(инициалы, фамилия)



Алеин-

(подпись)

М.И.

(подпись)

Отметка представителя заказчика в получении экземпляра данного акта:

18.08.2025

(дата получения)

М.И.

(подпись)

П.П. Петров

(инициалы, фамилия)



Отметка специализированной организации об информировании органов государственного газового надзора, газоснабжающей организации и организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда о заключении о непригодности дымовых и вентиляционных каналов к эксплуатации (при его наличии) по данному акту:

по средствам факсимильной связи, 18.08.2025, 14.30
(указывается способ информирования, дата и время)

18.08.2025
(дата отметки)

Александр
(подпись)

И.И. Иванов
(инициалы, фамилия)

Примечание: методы проверки, нормативные и фактические численные показатели, приведенные в акте и прилагаемом к нему протоколе, указаны как пример заполнения и не являются основанием для их применения в ходе выполнения работ по проверке дымовых и вентиляционных каналов в реальных условиях.



Протокол № 3
о наличии тяги, кратности воздухообмена
и количестве удаляемого из помещений воздуха

Условия проведения замеров параметров вентиляционных и дымовых каналов:

Климатические условия:

Параметр	Температура, °C	Влажность, %	Атмосферное давление
Снаружи	15 °C	80 %	741 мм.рт.ст
Внутри помещения	22 °C	60 %	741 мм.рт.ст

Применяемое оборудование:

№ п.п.	Наименование	№ свидетельства о поверке, дата освидетельствования
1	Анемометр Testo-440	№ 132 от 17.07.2025
2	Инспекционная видеосистема	не требуется

РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗМЕРЕНИЙ

№ кв.	Кухня				Санузел				Заключение
	м/с		м³/ч		м/с		м³/ч		
	Н	Ф	Н	Ф	Н	Ф	Н	Ф	
1	0,15	0,5	92	95	—	—	—	—	пригоден
2	0,15	0,6	92	97	—	—	—	—	пригоден
3	—	—	—	—	—	—	—	—	нет доступа
4	—	—	—	—	—	—	—	—	водонагреватель отключен
5	0,15	0	78	0	—	—	—	—	непригоден
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

Примечание:

«Н» - норма; «Ф» - факт;

Заключение:

Квартир соответствует требованиям 44 ;

Квартир не соответствует требованиям 3 ;

Квартир не обследовано 13 ;

Исполнитель:

(подпись)



И.И. Иванов

(ФИО)

18.08.2025

(дата)



ПРИМЕРЫ ЗАПОЛНЕНИЯ АКТОВ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ И ПАСПОРТОВ ГОТОВНОСТИ К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД



А К Т

проверки готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период



Указываются реквизиты распорядительного документа организации – владельца теплоисточника о создании комиссии по проверке выполнения условий готовности к работе в ОЗП

г. Витебск

(место составления акта)

« 25 » июля 20 25 г.

(дата)

Указывается дата подписания акта председателем комиссии после окончания работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра представителями органа госэнергонадзора).

Дата не может быть раньше даты, указанной в тексте

Комиссия, назначенная приказом общества с ограниченной

(наименование распорядительного документа,

ответственностью «Всёстройинвест», г. Витебск, ул. Мира, 34

полное наименование организации, ее адрес)

от « 05 » июля 2025 г. № 54, на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения с 24.07.2025 по 25.07.2025 провела

проверку котельная «Промплощадка», г. Витебск, ул. Мира, 34

(наименование теплоисточника, его местонахождение)

В ходе проведения проверки комиссия установила: готовность теплоисточника

(готовность / неготовность)

к работе в осенне-зимний период

теплоисточника к работе в осенне-зимний период)

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Руководитель организации – владельца теплоисточника или уполномоченное им лицо

Только должностные лица

Заполняется после осуществления проверки (готовность / неготовность признается единогласным решением всех членов комиссии с участием представителей органа госэнергонадзора).

При участии в работе комиссии ее члены в пределах своей компетенции подтверждают фактическую готовность теплоисточника

Указывается количество листов документов, приложенных к акту:

- при отсутствии у комиссии замечаний прилагается заключение Госпромнадзора (оригинал либо его заверенная копия) или иной организации, осуществляющей государственный надзор в области промышленной безопасности (по котельным мощностью более 200 кВт);

- при наличии у комиссии замечаний прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения

Комиссия должна состоять не менее, чем из трех человек, в состав которой в обязательном порядке включаются:

- руководитель или уполномоченное им лицо и другие ответственные должностные лица организации – владельца теплоисточника;

- представители органа госэнергонадзора по согласованию.

Состав комиссии должен строго соответствовать распорядительному документу. Наличие подписей всех членов комиссии – ОБЯЗАТЕЛЬНО!

Председатель комиссии:

Начальник ПТО

(должность, подпись)

И.М.Литвин

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Инженер-механик

(должность, подпись)

П.П.Петров

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик

(должность, подпись)

С.С.Сидоров

(инициалы, фамилия)

Инспектор

энергогазинспекции

(должность, подпись)

И.И.Игнатов

(инициалы, фамилия)

Представитель органа госэнергонадзора

Представитель местного исполнительного и распорядительного органа или уполномоченной им организации

(должность, подпись)

(инициалы, фамилия)

Участие в комиссии осуществляется по согласованию на основании письменного заявления в территориальный орган госэнергонадзора по месту нахождения теплоисточника

Участие необходимо для теплоисточников, отапливающих жилищный фонд (кроме теплоисточников энергоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО "Белэнерго", и теплоисточников, находящихся на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства)



ПАСПОРТ готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период

Выдан Общество с ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»,
(наименование организации, наименование теплоисточника,
котельная «Промплощадка», г. Витебск, ул. Мира, 34
(его местонахождение)

на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его
проведения и завершения, а также акта проверки готовности теплоисточника к
работе в осенне-зимний период от 25 июля 2025 г.
(дата)

Указывается дата
подписания акта
проверки готовности
теплоисточника

Паспорт готовности
теплоисточника
подписывается
руководителем
организации -
владельца
теплоисточника или
уполномоченным им
лицом

Руководитель организации —
владелец теплоисточника
(уполномоченное им лицо)

Начальник ПТО
(должность, подпись)

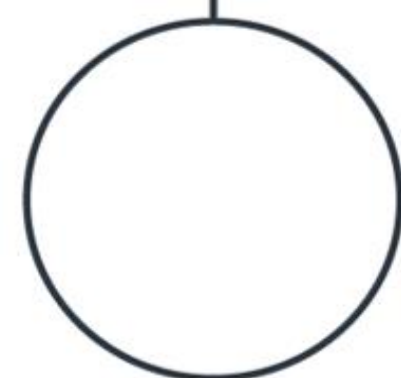
И.М.Литвин
(инициалы, фамилия)

Заполняется при
регистрации паспорта
готовности в органе
госэнергогазнадзора

Паспорт зарегистрирован в органе госэнергогазнадзора Витебское
межрайонное отделение филиала Госэнергогазнадзора по Витебской области,
(наименование, адрес)

г. Витебск, ул. Ленина, 10А

« 26 » июля 2025 г. № 1057



А К Т

проверки готовности потребителя к работе в осенне-зимний период



Указываются реквизиты распорядительного документа организации о создании комиссии по проверке выполнения условий готовности к работе в ОЗП

г. Витебск

(место составления акта)

« 25 » июля 20 25 г.

(дата)

Указывается дата подписания акта председателем комиссии после окончания работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра представителями органа госэнергонадзора).

Дата не может быть раньше даты, указанной в тексте

Указывается количество листов документов, приложенных к акту:

- при отсутствии у комиссии замечаний прилагается перечень всех объектов, принадлежащих данной организации (по жилищному фонду – перечень жилых домов, в том числе многоквартирных с поквартирным отоплением и (или) горячим водоснабжением);
- при наличии у комиссии замечаний прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения

Комиссия, назначенная приказом общества с ограниченной

(наименование распорядительного документа,

ответственностью «Всёстройинвест», г. Витебск, ул. Мира, 34

наименование организации, ее адрес)

от « 05 » июля 2025 г. № 54 , на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения с 24.07.2025 по 25.07.2025 провела проверку объектов согласно прилагаемому перечню.

В ходе проведения проверки комиссия установила: готовность организации к

(готовность / неготовность

к работе в осенне-зимний период

организации к работе в осенне-зимний период)

Заполняется после завершения работы всей комиссии (в т.ч. после осмотра представителями органа госэнергонадзора)

Заполняется после осуществления проверки (готовность / неготовность признается единогласным решением всех членов комиссии с участием представителей органа госэнергонадзора).

При участии в работе комиссии ее члены в пределах своей компетенции подтверждают фактическую готовность систем теплоснабжения (по жилищному фонду – готовность жилых домов)

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Руководитель организации или уполномоченное им лицо

Только должностные лица

Председатель комиссии:

Начальник ПТО

(должность, подпись)

И.М.Литвин

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Инженер-механик

(должность, подпись)

П.П.Петров

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик

(должность, подпись)

С.С.Сидоров

(инициалы, фамилия)

Инспектор

энергогазинспекции

(должность, подпись)

И.И.Игнатов

(инициалы, фамилия)

Представитель органа госэнергонадзора

(должность, подпись)

(инициалы, фамилия)

Представитель местного исполнительного и распорядительного органа или уполномоченной им организации

Начальник жилищно-коммунального отдела горисполкома

(должность, подпись)

И.И.Иванов

(инициалы, фамилия)

Участие в комиссии осуществляется по согласованию на основании письменного заявления в территориальный орган госэнергонадзора по месту нахождения объектов

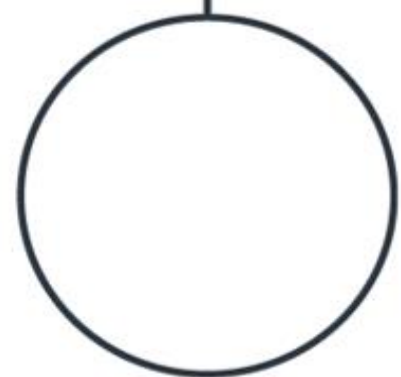
Участие необходимо для жилищного фонда, не находящегося на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь

Комиссия должна состоять не менее, чем из трех человек, в состав которой в обязательном порядке включаются:

- руководитель или уполномоченное им лицо и другие ответственные должностные лица организации;
- представители органа госэнергонадзора по согласованию.

Состав комиссии должен строго соответствовать распорядительному документу.

Наличие подписей всех членов комиссии – ОБЯЗАТЕЛЬНО!



(капитальные строения
(здания, сооружения),
ЦТП и т.п.),
принадлежащие данной
организации
(по жилищному фонду –
перечень жилых домов, в
том числе
многоквартирных с
поквартирным
отоплением и (или)
горячим
водоснабжением),
подготовленные к работе
в ОЗП и предъявленные
к осмотру комиссии

Приложение
к акту проверки готовности
потребителя к работе в ОЗП
от 25 июля 2025 г.

Указывается дата акта
проверки готовности
потребителя к работе
в ОЗП

Перечень объектов ООО «Всёстройинвест»
(наименование организации)

[illegible]

Отдельно (в отдельный
список, отдельным
блоком в общем списке и
т.п.) указывается
перечень
многоквартирных
жилых домов с
поквартирным
отоплением и (или)
горячим
водоснабжением

Председатель комиссии: *Начальник ПТО*

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

И.М.Литвин



ПАСПОРТ готовности потребителя к работе в осенне-зимний период

Выдан Общество с ограниченной ответственностью «Всёстройинвест»,
(наименование организации, адрес)

г. Витебск, ул. Мира, 34

Паспорт готовности
потребителя
подписывается
руководителем
организации или
уполномоченным им
лицом

на основании Правил подготовки организаций к отопительному сезону,
его проведения и завершения, а также акта проверки готовности потребителя
к работе в осенне-зимний период от 25 июля 2025 г.
(дата)

Указывается дата
подписания акта
проверки
готовности
потребителя к
работе в ОЗП

Руководитель организации
(уполномоченное им лицо)

Начальник ПТО

(должность, подпись)

И.М.Литвин

(инициалы, фамилия)

Заполняется при
регистрации
паспорта готовности
в органе
госэнергогазнадзора

Паспорт зарегистрирован в органе госэнергогазнадзора Витебское
межрайонное отделение филиала Госэнергогазнадзора по Витебской области,
(наименование, адрес)

г. Витебск, ул. Ленина, 10А

« 26 » июля 2025 г. № 1058

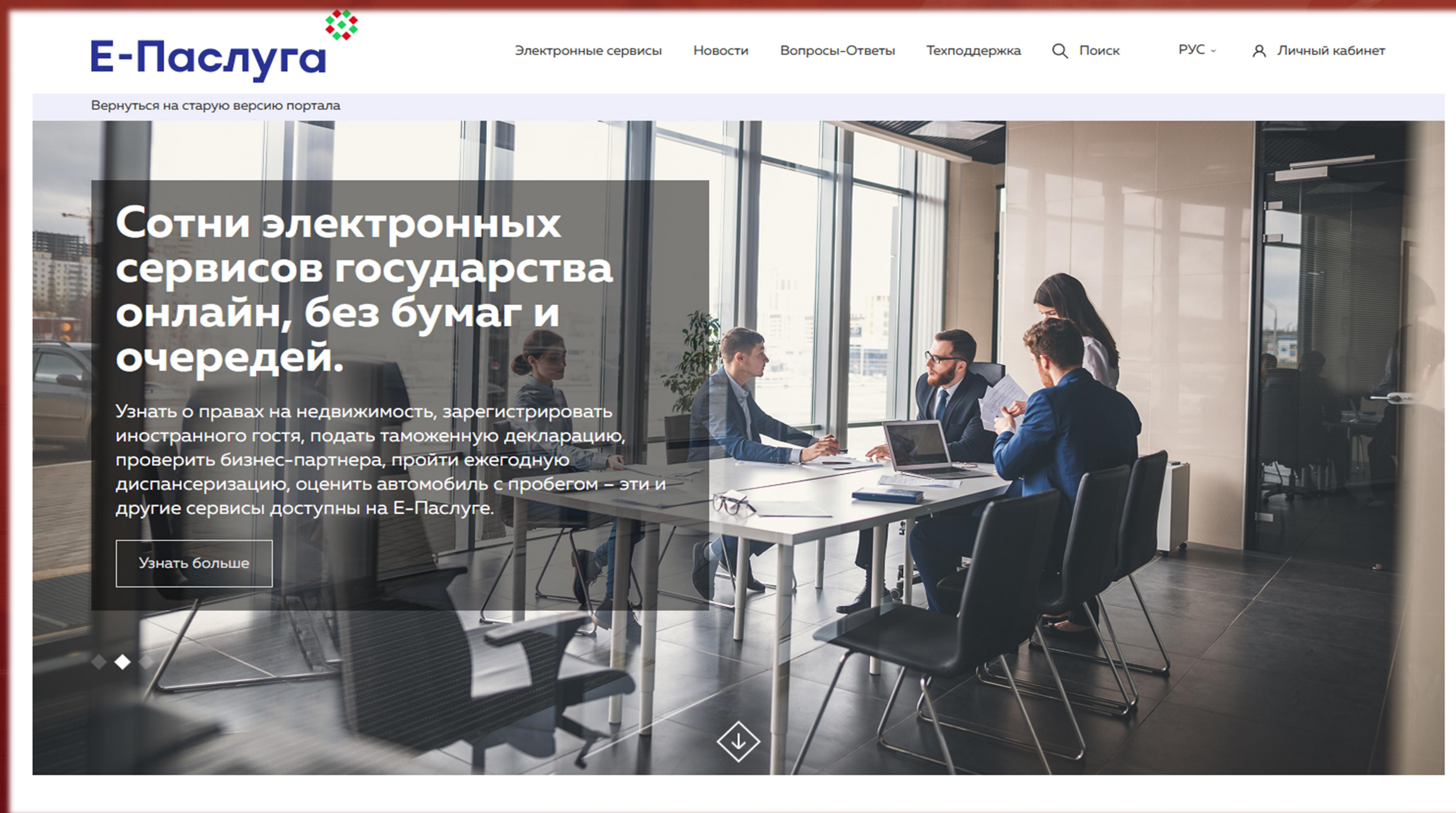


**Регистрация паспорта готовности
теплоисточника или паспорта готовности
потребителя к работе в осенне-зимний
период через единый портал электронных
услуг общегосударственной
автоматизированной информационной
системы «Е-Паслуга»**





Регистрация паспорта готовности теплоисточника или паспорта готовности потребителя к работе в осенне-зимний период осуществляется органом госэнергогазнадзора на основании заявления организации в письменной (устной) форме с представлением паспорта готовности теплоисточника (потребителя) или в электронной форме через единый портал электронных услуг общегосударственной автоматизированной информационной системы «Е-Паслуга», размещенный на сайте <https://e-pasluga.by>





Подача заявления заинтересованной организацией в электронной форме для осуществления административной процедуры «Регистрация паспорта готовности теплоисточника или паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период» с кодом услуги **548.3.10.1** доступна круглосуточно с 1 мая по 30 сентября текущего года после авторизации в качестве юридического лица **в личном кабинете на «Е-Паслуга»** с использованием электронной цифровой подписи.

При подаче организацией заявления в электронной форме через «Е-Паслуга» принимается одно из решений в виде электронного сообщения в личном кабинете: направление зарегистрированного паспорта готовности или информации о мотивированном отказе в регистрации паспорта готовности.

В случае успешной регистрации паспорта, зарегистрированный паспорт готовности теплоисточника или паспорт готовности потребителя к работе в осенне-зимний период можно сохранить в формате *pdf (электронная копия).

